

# Beteiligung der Öffentlichkeit zum geänderten Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Solarpark Sallgast“ der Gemeinde Sallgast gemäß § 4a Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB)

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Sallgast hat in der öffentlichen Sitzung am 14.11.2023 den geänderten Entwurf mit Begründung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Solarpark Sallgast“ der Gemeinde Sallgast und dessen erneute, verkürzte Auslegung beschlossen. Der geänderte Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Solarpark Sallgast“ (Stand 26.10.2023) und die dazugehörigen Unterlagen:

- Abwägungsprotokoll vom 27.10.2023
- Begründung Entwurf vom 26.10.2023
- Begründung Standortalternativenprüfung vom 18.08.2022
- Planzeichnung Entwurf vom 26.10.2023
- Umweltbericht vom 20.10.2023
- Artenschutzrechtliche Prüfung vom 04.08.2022
- Blendgutachten vom 09.10.2023
- Landschaftspflegerischer Begleitplan vom 20.10.2023

werden zwecks Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB verkürzt erneut öffentlich ausgelegt.

## **Ziel/Zwecke:**

Planungsziel ist die Errichtung einer großflächigen Photovoltaikanlage.

Sie haben die Möglichkeit, sich an der Planung zu beteiligen, indem Sie während der Auslegungsfrist Stellungnahmen zu dem Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes schriftlich oder während der Dienstzeiten zur Niederschrift vorbringen. Diese werden in die anschließende Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander einbezogen. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gem. §4a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Die Auslegung erfolgt in der Zeit vom

**Montag, 04. 12. 2023 bis einschließlich Freitag, 05. 01. 2024**

im Amt Kleine Elster (Niederlausitz)  
Bürgerservice / Eingangsbereich  
OT Massen, Turmstraße 5  
03238 Massen-Niederlausitz

während der Dienststunden

Montag: 8:00-12:00 Uhr und 13:00- 15:30 Uhr  
Dienstag: 8:00-12:00 Uhr und 13:00- 17:30 Uhr  
Donnerstag: 8:00-12:00 Uhr und 13:00- 15:30 Uhr  
Freitag: 8:00-12:00 Uhr

Darüber hinaus können der Entwurf des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 01/2019 „Solarpark Sallgast“ (Stand 26.10.2023) und die dazugehörigen Unterlagen im Internet unter <https://www.amt-kleine-elster.de/wirtschaft/aktuelle-planverfahren> eingesehen werden. Ein Link zur Bekanntmachung

sowie den Planunterlagen befindet sich zudem auf dem zentralen Internetportal zur Bauleitplanung des Landes Brandenburg unter <http://blp.brandenburg.de>.

Es wird weiter darauf hingewiesen, dass ein Antrag nach § 47 der Verwaltungsgerichtsordnung unzulässig ist, wenn mit ihm nur Einwendungen geltend gemacht werden, die vom Antragsteller im Rahmen der Auslegung nicht oder verspätet geltend gemacht wurden, aber hätten geltend gemacht werden können.

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf Grundlage des § 3 BauGB in Verbindung mit Art. 6 Abs. 1 Buchst. e DSGVO und dem Brandenburgischen Datenschutzgesetz. Sofern Sie ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt: Informationspflichten bei der Erhebung von Daten im Rahmen der Öffentlichkeitsbeteiligung nach BauGB (Art. 13 DSGVO), welches mit ausliegt.

Lage des Plangebietes:



Luftbild Übersicht 0m 200m 500m 1000m