

Eingang

04. MAI 2022

Dipl.-Ing. Jörg Kunze



LMBV 

Lausitzer und Mitteldeutsche
Bergbau-Verwaltungsgesellschaft mbH

Lausitzer und Mitteldeutsche Bergbau-Verwaltungsgesellschaft mbH
Zentrale und Betrieb Lausitz · Knappenstraße 1 · 01968 Senftenberg

CAD-Planung & Visualisierung
Herrn Kunze
Freiberger Str. 5
09569 Oederan

Planungskoordination
VS12
Bearbeiter: Frau Scholz

Telefon: 03573 84-4154
Telefax: 03573 84-4630

Datum: 27.04.2022

Gemeinde Sallgast
Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 1/2019 „Solarpark Sallgast“
Entwurf 02/2022

Hier: Beteiligung TöB nach § 4 Abs. 2 BauGB

Ihre Anfrage: vom 30.03.2022
Unsere Reg.-Nr.: EL-212-2022

Sehr geehrter Herr Kunze,

nach Prüfung der eingereichten Unterlagen zu o. g. Bebauungsplanung (Entwurf 02/2022) ist festzustellen, dass unsere im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung in Stellungnahme EL-043-2020 vom 17.02.2020 mitgeteilten Forderungen, hinsichtlich der Filterbrunnenanlagen Berücksichtigung fanden.

Ausstehend ist die Würdigung und Umsetzung der in Stellungnahme EL-113-2022 vom 08.03.2022 sowie in Stellungnahme EL-043-2020 erteilten Forderungen hinsichtlich der bilanzierten Bergbaufolgenutzung (FN und LN).

Auszug:

„Auf Flächen, die eine Änderung der hergestellten bzw. noch herzustellenden Zielnutzung entgegen dem ABP erfahren sollen, ist vor Beginn des Vorhabens durch den Vorhabenträger mit der LMBV und der zuständigen Fachbehörde der Nachweis hinsichtlich der Erfüllung des bergrechtlichen Folgenutzungszieles zu erbringen. Dieser Nachweis wird Bestandteil der Abschlussdokumentation zur Beendigung der Bergaufsicht.“

Dies betrifft insbesondere die Flächen 1, 2.1, 3.1 sowie 3.2., welche eines entsprechenden Ausgleiches bedürften. Hierzu empfiehlt sich eine Verschneidung der Planung mit der Bergbaufolgenutzung (vgl. Anlagen zu EL-043-2020).

Die sonstigen Aussagen, Hinweise und Forderungen in den Stellungnahmen EL-043-2020 (VBPL) sowie EL-113-2022 (FNP) liegen Ihrem Büro vor und sind weiterhin gültig.

Für Rückfragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen und Glückauf



i. V. Matthes
Abteilungsleiter
Projektmanagement



i. V. Beyer
Abteilungsleiterin
Planung Mitte