

Allgemeine Datenschutzinformation zur Erhebung personenbezogener Daten durch das Amt Kleine Elster (Niederlausitz) gemäß Art. 13 und 14 der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO)

Grundsteuer

Verantwortlicher

Amt Kleine Elster (Niederlausitz)
Der Amtsdirektor
Turmstraße 5
03238 Massen-Niederlausitz
info@amt-kleine-elster.de

Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung

Zur Erfüllung der Aufgabe die Grundsteuer nach Maßgabe der Gesetze gleichmäßig festzusetzen und zu erheben, werden durch das Amt Kleine Elster (Niederlausitz) personenbezogene Daten verarbeitet. Die rechtliche Grundlage für die Datenverarbeitung ergibt sich aus Art 6 Abs. 1 lit. e DS-GVO i. V. m. § 5 Abs. 1 Brandenburgisches Datenschutzgesetz (BbgDSG), Art. 106 Abs. 6 Grundgesetz (GG) i. V. m. § 3 Abs. 1 Kommunalabgabengesetz für das Land Brandenburg (KAG) sowie dem Grundsteuergesetz (GrStG) i. V. m. der Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Grund- und die Gewerbesteuer in der Gemeinde Crinitz, Lichterfeld-Schacksdorf, Sallgast sowie Massen-Niederlausitz in der jeweils gültigen Fassung bzw. der Haushaltssatzung.

Die Grundsteuermessbeträge werden dem Amt Kleine Elster (Niederlausitz) vom zuständigen Finanzamt mitgeteilt bzw. über die Abgabe einer Grundsteuererklärung durch den Eigentümer, Miteigentümer oder Verwalter im Falle der Ersatzbemessung gegenüber den Gemeinden Crinitz, Lichterfeld-Schacksdorf, Sallgast sowie Massen-Niederlausitz erklärt.

Daten die verarbeitet werden

Name, Vorname, Titel, akad. Grad, Anschrift Eigentümer/Miteigentümer, Name und Adresse des Empfangsbevollmächtigten oder gesetzlichen Vertreters, Aktenzeichen beim Finanzamt, Geburtsdatum, ggf. Bankverbindung des Grundsteuerpflichtigen sowie evtl. eines Zustellungs- und/oder Abbuchungsbevollmächtigten, Besitzverhältnisse und Grundstücksart. Wohnfläche der beheizten, unbeheizten oder gewerblich genutzten Räume, Anzahl der Abstellplätze für PKW in einer Garage (bei Ersatzbemessung).
Steuerschuldner sind alle Grundstückseigentümer, die im Gebiet des Amtes Kleine Elster (Niederlausitz) ihren Grundbesitz haben.

Speicherdauer

Die personenbezogenen Daten werden von uns so lange gespeichert, wie sie für das Besteuerungsverfahren benötigt werden. In der Regel beträgt die Aufbewahrungsfrist 10 Jahre nach Ende der Steuerpflicht.

Empfänger oder Kategorien von Empfängern von Daten

Wenn Sie uns ein SEPA-Lastschriftmandat erteilt haben, werden die erforderlichen Daten an die Bankinstitute übermittelt, die mit der Durchführung der Lastschrifteinzugsaufträge betraut sind.

Im Falle der Durchführung von Vollstreckungsmaßnahmen werden die erforderlichen Daten an die zuständige Vollstreckungsbehörde zur zwangsweisen Einziehung der fälligen Beträge übermittelt. Im Falle eines Insolvenzverfahrens werden ihre Daten an den Insolvenzverwalter übermittelt. An einen Steuerberater werden Daten erst nach Vollmacht des Steuerpflichtigen weitergegeben. Ggf. werden Daten aber auch an den Betreuer nach Vorlage eines Ausweises, Bevollmächtigten oder Miteigentümer offengelegt.

Übermittlung an Drittländer

Eine Übermittlung an ein Drittland erfolgt nicht und ist nicht geplant.

Rechte der betroffenen Person

Sie haben ein Auskunftsrecht über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten (Art. 15 DS-GVO) sowie ein Recht auf Berichtigung unrichtiger personenbezogener Daten (Art. 16 DS-GVO). Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen (Art. 17, 18 DS-GVO). Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung sie betreffender personenbezogener Daten Widerspruch einzulegen (Art. 21 DS-GVO).

Sollten Sie von Ihren o. g. Rechten Gebrauch machen, prüfen wir, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Bereitstellung der personenbezogenen Daten, Art. 13 Abs. 2 lit. e DS-GVO

Sie sind gesetzlich dazu verpflichtet die benötigten Daten bereitzustellen. Eine Nichtbereitstellung stellt eine Verletzung der Mitwirkungspflicht nach § 90 Abgabenordnung (AO) dar.

Für Fragen oder Beschwerden wenden Sie sich bitte an die externe Datenschutzbeauftragte des Amtes Kleine Elster (Niederlausitz):

Frau Volkmann
Herzberger Straße 7
04936 Schlieben
Tel.: 035361/356 27
datenschutz@amt-schlieben.de

oder an

Die Landesbeauftragte für den Datenschutz und für das Recht auf Akteneinsicht Brandenburg

Frau Dagmar Hartge
Stahnsdorfer Damm 77
14532 Kleinmachnow
Tel.: 033203/356-0
Poststelle@LDA.Brandenburg.de