

**Beteiligung der Öffentlichkeit zur 5. Änderung des
Bebauungsplans Nr. 1 „Gewerbegebiet Flugplatz“-Teil Lichterfeld-Schacksdorf zur Errichtung eines Solarkraftwerkes bzw.
einer Photovoltaikanlage der Gemeinde Lichterfeld-Schacksdorf im Amt Kleine Elster (Niederlausitz) im Rahmen
einer öffentlichen Auslegung gemäß §§ 3 und 4 jeweils Abs. 1
i.V.m. § 4a des Baugesetzbuches (BauGB)**

Die Gemeinde Lichterfeld-Schacksdorf plant die 5. Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 „Gewerbegebiet Flugplatz“-Teil Lichterfeld-Schacksdorf zur Errichtung eines Solarkraftwerkes bzw. einer Photovoltaikanlage. Der Vorentwurf der 5. Änderung des Bebauungsplans wird zu diesem Zweck gemäß §§ 3 und 4 jeweils Abs. 1 i.V.m. § 4a BauGB mit der Begründung öffentlich ausgelegt.

Ziel/Zwecke:

Ziel und Zweck der Bebauungsplanänderung ist, die Umnutzung eines Teilgebietes der ehemals militärisch genutzten Liegenschaft südlich des Flugplatzes Finsterwalde/Schacksdorf zu einem Gebiet mit Sondernutzung, Zweckbestimmung Photovoltaik.

Das Teilgebiet betrifft den Bereich südlich der Straße Am Waldrand.

Sie haben die Möglichkeit, sich an der Planung zu beteiligen, indem Sie während der Auslegungsfrist Stellungnahmen zum Vorentwurf schriftlich oder während der Dienstzeiten zur Niederschrift vorbringen. Diese werden im Rahmen der Zusammenstellung der Stellungnahmen und Abwägung der öffentlichen und privaten Belange gegeneinander und untereinander gemäß § 1 Abs. 7 BauGB berücksichtigt. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 5. Änderung des Bebauungsplans unberücksichtigt bleiben.

Zeit und Dauer der öffentlichen Auslegung:

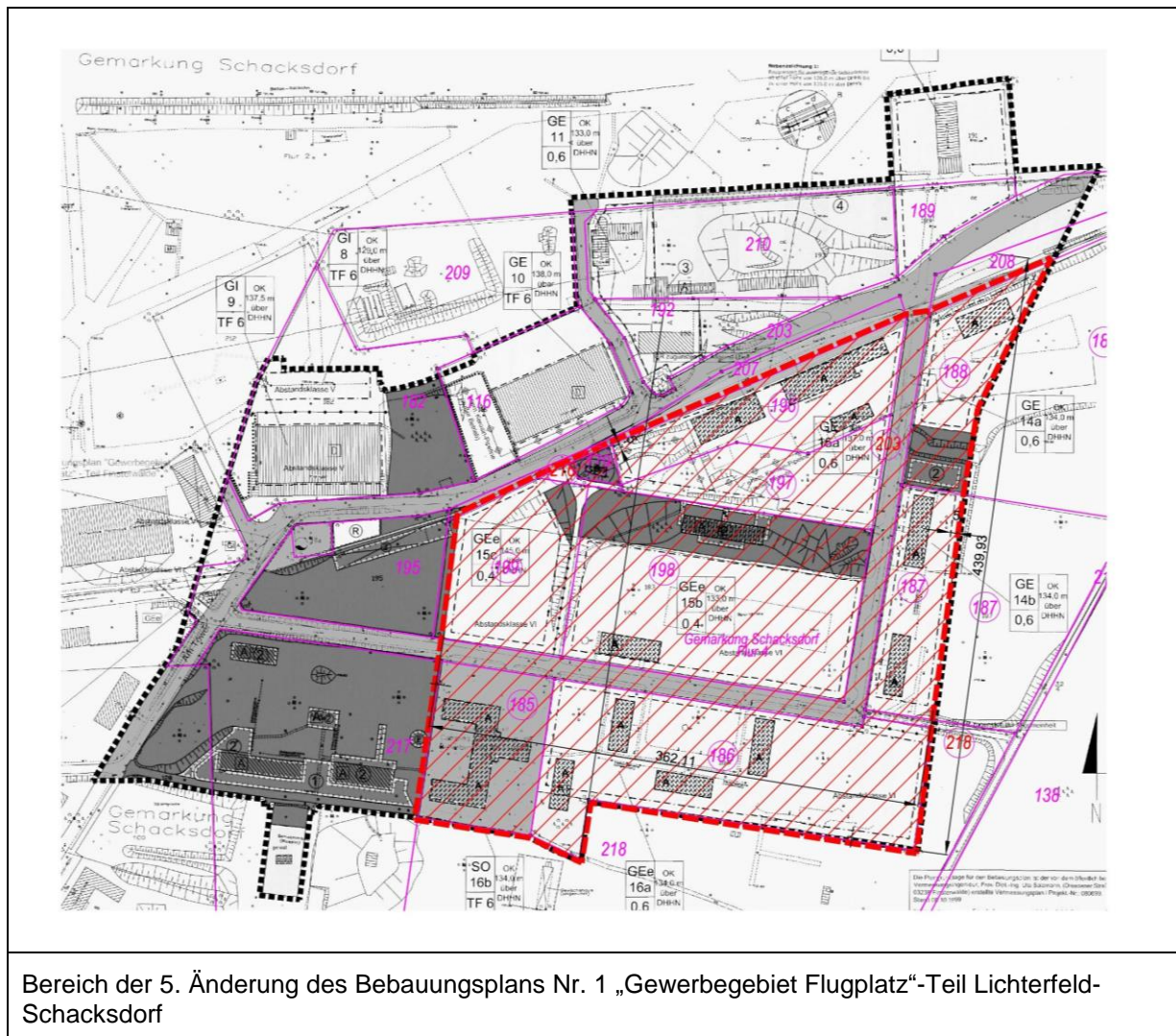
Montag, 10. Oktober 2022 bis einschließlich Freitag, 11. November 2022

Montag:	von 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 15.30 Uhr,
Dienstag:	von 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 17.30 Uhr,
Donnerstag	von 8.00 – 12.00 Uhr und 13.00 – 15.30 Uhr,
Freitag:	von 8.00 – 13.00 Uhr.

Ort: Kleine Elster (Niederlausitz)
– Bürgerservice / Eingangsbereich –
OT Massen, Turmstraße 5
03238 Massen – Niederlausitz

Darüber hinaus können der Vorentwurf der 5. Änderung des Bebauungsplans sowie die dazugehörige Begründung im Internet unter

<https://www.amt-kleine-elster.de/seite/356566/aktuelle-planverfahren.html> (www.amt-kleine-elster.de → Bauleitplanung → aktuelle Planverfahren) eingesehen werden. Ein Link zur Bekanntmachung sowie den Planunterlagen befindet sich zudem auf dem zentralen Internetportal zur Bauleitplanung des Landes Brandenburg, das unter <http://blp.brandenburg.de> erreichbar ist.



Massen-Niederlausitz, 19.09.2022

M. Frontzek
 Amtsdirektor